**Guía2. Desarrollo Proyecto APT**

**Asignatura Capstone**

|  |
| --- |
| **1. Resumen avance Proyecto APT** |
| A continuación, encontrarás distintos campos que deberás completar con la información solicitada. |

|  |  |
| --- | --- |
| Resumen de avance proyecto APT | *Se realiza scrapping para la obtención de nuevo dataset, el cual incluye nuevas variables para favorecer la predicción. Se realiza modelo de regresión lineal, obteniendo un R2 de 0.88 por lo que se sigue con este modelo.*  *Se cambia el alcance del proyecto, se realizará API para poder consumir el modelo predictivo.*  *Se genera modelo predictivo, utilizando una regresión lineal obteniendo un R2 de 0,88.* |
| Objetivos | *Generar una API para que sea consumida por plataformas dedicadas a la venta y arriendo de propiedades, incluyendo inmobiliarias.* |
| Metodología | *Metodología ágil.* |
| Evidencias de avance | *Generación de dataset con scrapping a portal de propiedades*  *Se genera API con un endpoint, en la cual se ingresa un post a través de un JSON.* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Plan de Trabajo | | | | | | | |
| Competencia o unidades de competencias | Actividades | Recursos | Duración de la actividad | Responsable[[1]](#footnote-1) | Observaciones | Estado de avance | Ajustes |
| *Análisis y planificación de requerimientos* | *Planificación del proyecto* | *Tiempo, herramientas de gestión de proyectos.* | *2 semanas* | *Alex Baeza, Marco Puga y Constanza Vilaza* | *Se define alcance del proyecto* | *Completado* | *Se modifica alcance.* |
| *Minería de datos* | *Scrapping de plataforma web* | *VScode, Python, Webdriver Selenium, BeautifulSou, tiempo.* | *2 Semanas* | *Alex Baeza, Marco Puga y Constanza Vilaza* | *Organización para realizar scrapping por comunas* | *Completado* | *Se realiza un nuevo scrapping* |
| *Minería de datos* | *Metodología Crisp-DM* | *Python, pandas,Python, panda, Excel y, tiempo* | *1 semanas* | *Alex Baeza* | *Se genera dataset limpio para realizar modelo predictivo* | *Completada* | *Se limpia un nuevo dataset por nuevo scrapping* |
| *Minería de datos* | *Desarrollar modelo predictivo* | *Anaconda, Python.* | *2 semanas* | *Alex Baeza* | *Se genera modelo predictivo* | *Completada* |  |
| *Programación* | *Generar API para modelo predictivo* | *VSCode, Python, django* | *3 semanas* | *Alex Baeza, Marco Puga* | *Falta definir endpoint a utilizar* | *En curso* | *-* |
| *Calidad de software* | *Generación de plan de pruebas* | *Microsoft 365* | *2 semanas* | *Constanza Vilaza* | *Esta a la espera de termino de API para iniciar* | *No iniciada* | *-* |

|  |
| --- |
| **3. Ajustes a partir del monitoreo** |
| Profundiza en las observaciones de tu plan de trabajo. Analiza las actividades planificadas y señala qué aspectos facilitaron u obstaculizaron la ejecución del plan. Plantea cómo abordaste y/o abordarás los obstáculos. Por último, señala los ajustes que realizaste al plan de trabajo a partir de este análisis. |

|  |
| --- |
| Factores que han facilitado y/o dificultado el desarrollo de mi plan de trabajo:  *Facilitado: Trabajo en equipo, comunicación constante por reuniones diarias.*  *Dificultad: Tiempos ajustados, cambio de alcance del proyecto.* |

|  |
| --- |
| Actividades ajustadas o eliminadas: *Señalar los ajustes que realizaste a tu plan de trabajo o actividades que eliminaste y, justifica por qué lo hiciste.*  *En el caso de que tu plan de trabajo no haya requerido ni requiera ajustes, justifica esta decisión a partir de los facilitadores que te han permitido desarrollarlo como fue planeado.*  *Se ajusto el alcance del proyecto, en primera instancia queríamos generar un modelo predictivo el cual fuera integrado a una plataforma inmobiliaria, y esta plataforma sería generada por nosotros, pero al ver el trabajo avanzado que teníamos y las herramientas, hemos decidido ajustar esto para presentar una API bien lograda en la cual este modelo pueda ser consumido por cualquier plataforma que implemente la venta de departamentos.* |

|  |
| --- |
| Actividades que no has iniciado o están retrasadas: *En caso de que* ***no hayas iniciado actividades o estén retrasadas*** *de acuerdo a tu planificación, señala los motivos por los que no has podido cumplir dichos plazos y qué estrategias utilizarás para avanzar en dichas actividades y no afectar tu proyecto APT.*  *Como equipo no poseemos tareas retrasadas, hasta la fecha estamos ajustados con los tiempos y cumpliendo con las tareas.* |

1. En caso de que el Proyecto APT sea grupal, en esta columna deben indicar el nombre de los responsables de cada tarea o actividad. Esto posteriormente permitirá diferenciar la evaluación por cada integrante. [↑](#footnote-ref-1)